

平成26年度 指定管理者事業報告概要及び評価

報告期間:平成26年4月1日～平成27年3月31日

施設名	多胡記念公園
指定管理者	(公財)大和市スポーツ・よか・みどり財団 理事長 村瀬 富彦
指定期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日

1. 事業報告概要

【業務実施状況】

・施設の統括管理及び庶務

慈緑庵開館の状況

毎週月曜日及び年末年始を除く毎日 9:00～20:30 開館

・施設利用受付及び庶務

年間利用者数

施設名称	利用者数	備考
慈緑庵(茶室)	4,854人	書院利用者も含む

・施設内清掃及び簡易な修繕

維持管理業務の実施状況

日常的な業務:清掃業務・園内パトロール業務・機械警備業務 年間を通じ実施

施設保守点検:空調設備保守点検 年2回実施

その他管理:樹木管理業務 年12回実施・害虫駆除業務 年1回実施

樹木剪定作業委託業務 年11回実施

・事業の実施

事業・教室名	実施期間・日数	参加者数	備考
こどもの日呈茶席	5/5	118人	
手びねり陶芸教室	7/26	24人	
香りを楽しむ会～香り袋づくり～	9/27	10人	
慈緑庵寄席	3/7	24人	
季節の室礼展示	4/23～3/4	5回	
古典菊展実施	11/5～11/30	1回	
読書サロン(和文化倶楽部)	4/29～3/25	12回	
多胡記念公園収穫祭	6/1	1回	

【事業実施状況に関する補足説明】

- ・夏季の茶室利用料金割引制度の導入、近隣小学校の授業での活用、更には学校茶道部への定期利用の働きかけ、また、茶室に冷風機を設置し、暑い時季でも快適に茶室を利用できるよう、利用の促進とサービスの向上に努めている。

この結果、茶室利用者数は、前年度に比べ 207 人（4.4%）の増加となった。（利用者数：のべ 4,854 人）また、特に茶室の利用が前年度に比べ 73 人（15.8%）と増加した。

- ・中央林間西自治会が主催するお祭り「わいわい西ひろば」にブースを出展し、施設利用促進の PR を行った。

2. 収支決算概要

（単位：円）

収 入		支 出	
指定管理料 （市が指定管理者に支払った金額）	3,461,000	人件費 （指定管理者が雇用した職員の給料、諸手当、福利厚生等の金額）	2,434,351
利用料金収入 （条例に基づき、利用者が指定管理者に支払った利用料金）	1,586,460	施設管理費 （施設の清掃や、保守点検、修繕に支出した金額）	2,383,093
その他収入 （自主事業収入）	66,000	事業費 （自主事業費）	73,818
収入計（ ）	5,113,460	支出計（ ）	4,891,262

収支決算	222,198
------	---------

【収支決算に関する補足説明】

特になし

3. 管理運営に対する評価等

指定管理者の管理運営に対する市の評価は次のとおりです。

評価にあたっては、平成 27 年 7 月 9 日に大和市環境審議会からの意見聴取を行いました。

<p>評価の視点1：施設を利用する者に対し、平等な利用の確保及びサービスの向上が図られたか</p> <ul style="list-style-type: none"> ・御意見箱やアンケートで寄せられた要望等を事業や施設管理に反映させて、サービスの向上に努めていました。
<p>評価の視点2：施設の効用が最大限に発揮された事業運営が行われたか</p> <ul style="list-style-type: none"> ・施設の特徴や雰囲気を生かした自主事業を行っていました。 ・節減対策を積極的に行い、高熱水費を節減していました。
<p>評価の視点3：施設の適切な維持及び管理が図られたか</p> <ul style="list-style-type: none"> ・管理運営マニュアルを基に効率的な管理運営を行っていました。 ・地元自治会（中央林間西自治会）との協働推進事業を実施するため、定期的にミーティングを開催し、園地の清掃、花壇の植栽・管理が行われました。 ・地元自治会の協力により、地域住民による公園の巡回を実施し、職員がいない時間帯においても防犯・防災に対する協力体制を図っていました。
<p>評価の視点4：施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しているか</p> <ul style="list-style-type: none"> ・作業員及び施設管理担当者においては、上級救命講習及びチェーンソー作業従事者特別教育、刈り払い機作業従事者特別教育の受講者、資格取得者を配置し、安全管理が図られていました。 ・公益財団法人大和市スポーツ・よか・みどり財団全体としての財務状況は、問題はない状況ですが、施設の管理運営を行う上で、より効率的な事業実施に努めていただきたいと思います。