

平成25年度 指定管理者事業報告概要及び評価

報告期間:平成25年4月1日～平成26年3月31日

施設名	多胡記念公園
指定管理者	(公財)大和市スポーツ・よか・みどり財団 理事長 村瀬 富彦
指定期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日

1. 事業報告概要

【業務実施状況】

・施設の統括管理及び庶務

慈緑庵開館の状況

毎週月曜日及び年末年始を除く毎日 9:00～20:30 開館

・施設利用受付及び庶務

年間利用者数

施設名称	利用者数	備考
慈緑庵（茶室）	4,647 人	書院利用者も含む

・施設内清掃及び簡易な修繕

維持管理業務の実施状況

日常的な業務：清掃業務・園内パトロール業務・機械警備業務 年間を通じ実施

施設保守点検：空調設備保守点検 年2回実施

その他管理：樹木管理業務 年12回実施・害虫駆除業務 年1回実施

樹木剪定作業委託業務 年11回実施

・事業の実施

事業・教室名	実施期間・日数	参加者数	備考
こどもの日呈茶席	5/5	104 人	
手びねり陶芸教室	7/27	21 人	
香りを楽しむ会～香り袋づくり～	9/29	19 人	
お正月の室礼	12/21	9 人	
慈緑庵寄席	2/11	25 人	
季節の室礼展示	5/3～3/7	9 回	

【事業実施状況に関する補足説明】

- ・自主事業を増やし、施設利用者のサービスの向上に努めている。
- ・夏季の茶室利用料金割引制度の導入、近隣小学校へ授業での活用を PR、併せて、茶室に冷風機を設置し、暑い時季でも快適に茶室を利用できるよう、利用者及びサービスの向上に努めている。この結果、茶室利用者数は、前年度に比べ 500 人の増加となった。(利用者数：のべ 4,647 人)

2. 収支決算概要

(単位：円)

収 入		支 出	
指定管理料 (市が指定管理者に支払った金額)	3,400,000	人件費 (指定管理者が雇用した職員の給料、諸手当、福利厚生等の金額)	2,410,619
利用料金収入 (条例に基づき、利用者が指定管理者に支払った利用料金)	1,558,970	施設管理費 (施設の清掃や、保守点検、修繕に支出した金額)	2,433,091
その他収入 (自主事業収入)	85,100	事業費 (自主事業費)	105,562
収入計 (①)	5,044,070	支出計 (②)	4,949,272

収支決算	94,798
------	--------

【収支決算に関する補足説明】

特になし

3. 管理運営に対する評価等

指定管理者の管理運営に対する市の評価は次のとおりです。

評価にあたっては、平成26年6月24日に大和市環境審議会からの意見聴取を行いました。

評価の視点1:施設を利用する者に対し、平等な利用の確保及びサービスの向上が図られたか
・「御意見箱」に寄せられた要望等を事業や施設管理に反映させて、サービスの向上に努めていました。
評価の視点2:施設の効用が最大限に発揮された事業運営が行われたか
・施設の特徴や雰囲気を生かした自主事業を行っていました。
評価の視点3:施設の適切な維持及び管理が図られたか
・管理運営マニュアルを基に効率的な管理運営を行っていました。
・地元自治会（中央林間西自治会）との協働推進事業を実施するため、定期的にミーティングを開催し、園地の清掃、花壇の植栽・管理が行われました。
・外部講師を招き、病虫害研修を実施して病虫害対策について学び、樹木管理技術の向上を図っていました。
・地元自治会の協力により、地域住民による公園の巡回を実施し、職員がいない時間帯においても防犯・防災に対する協力体制を図っていました。
評価の視点4:施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しているか
・施設の管理運営を安定的に行う上で十分な財務状況と判断していました。また、指定管理会計の収支決算は概ね良好でした。