

平成23年度 指定管理者事業報告概要及び評価

報告期間:平成23年4月1日～平成24年3月31日

施設名	多胡記念公園
指定管理者	(公財)大和市スポーツ・よか・みどり財団 理事長 村瀬 富彦
指定期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日

1. 事業報告概要

【業務実施状況】

・施設の統括管理及び庶務

慈緑庵開館の状況

毎週月曜日及び年末年始を除く毎日 9:00～20:30 開館

・施設利用受付及び庶務

年間利用者数

施設名称	利用者数	備考
慈緑庵（茶室）	4,269人	書院利用者も含む

・施設内清掃及び簡易な修繕

維持管理業務の実施状況

日常的な業務：清掃業務・園内パトロール業務・機械警備業務 年間を通じ実施

施設保守点検：空調設備保守点検 年2回実施

その他管理：樹木管理業務 年8回実施・園地除草業務 年8回実施

樹木剪定作業委託業務 年1回実施

・事業の実施

事業・教室名	実施期間・日数	参加者数	備考
こどもの日呈茶席	5/5	16人	
手びねり陶芸教室	7/23	18人	
～和文化倶楽部～ 香あそびの会	10/1	10人	
慈緑庵寄席	2/19	22人	
季節の室礼展示	4/5～3/9	10回	

【事業実施状況に関する補足説明】

- ・自主事業（季節の室礼展示）の回数を増やし、施設利用者のサービスの向上に努めています。

2. 収支決算概要

(単位：円)

収 入		支 出	
指定管理料 (市が指定管理者に支払った金額)	3,400,000	人件費 (指定管理者が雇用した職員の給料、諸手当、福利厚生等の金額)	2,326,755
利用料金収入 (条例に基づき、利用者が指定管理者に支払った利用料金)	1,766,890	施設管理費 (施設の清掃や、保守点検、修繕に支出した金額)	2,252,415
その他収入 (自主事業収入)	57,600	事業費 (自主事業費)	68,995
収入計 (①)	5,224,490	支出計 (②)	4,648,165

収支決算	576,325
------	---------

【収支決算に関する補足説明】

特になし

3. 管理運営に対する評価等

指定管理者の管理運営に対する市の評価は次のとおりです。

評価にあたっては、平成24年6月29日に大和市環境審議会からの意見聴取を行いました。(案)

評価の視点1:施設を利用する者に対し、平等な利用の確保及びサービスの向上が図られたか
<ul style="list-style-type: none"> ・地元自治会（中央林間西自治会）との協働推進事業を行うため、定期的にミーティングを開催し、園地の清掃、花壇の植栽・管理が行われました。 ・「御意見箱」に寄せられた要望等を事業や施設管理に反映させて、サービスの向上に努めました。
評価の視点2:施設の効用が最大限に発揮された事業運営が行われたか
<ul style="list-style-type: none"> ・節減対策を積極的に行い、電気については、前年度より20%程度減らし、ガス、水道に関しても節減しました。 ・管理運営マニュアルを基に効率的な管理運営を行っています。 ・施設の特徴や雰囲気を生かした自主事業を行っています。
評価の視点3:施設の適切な維持及び管理が図られたか
<ul style="list-style-type: none"> ・品質管理部署を設置し、各施設の利用者の声（苦情・意見・要望等）を一元的に管理する仕組みの構築、ならびに内部評価（セルフモニタリング）システムを導入し、適切な維持管理を行いました。 ・地元自治会の協力を得て、地域住民による公園の巡回を実施し、防犯・防災に対する協力体制を図っています。
評価の視点4:施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しているか
<ul style="list-style-type: none"> ・施設の管理運営を安定的に行う上で十分な財務状況と判断しています。また、指定管理会計の収支決算は良好な状況です。